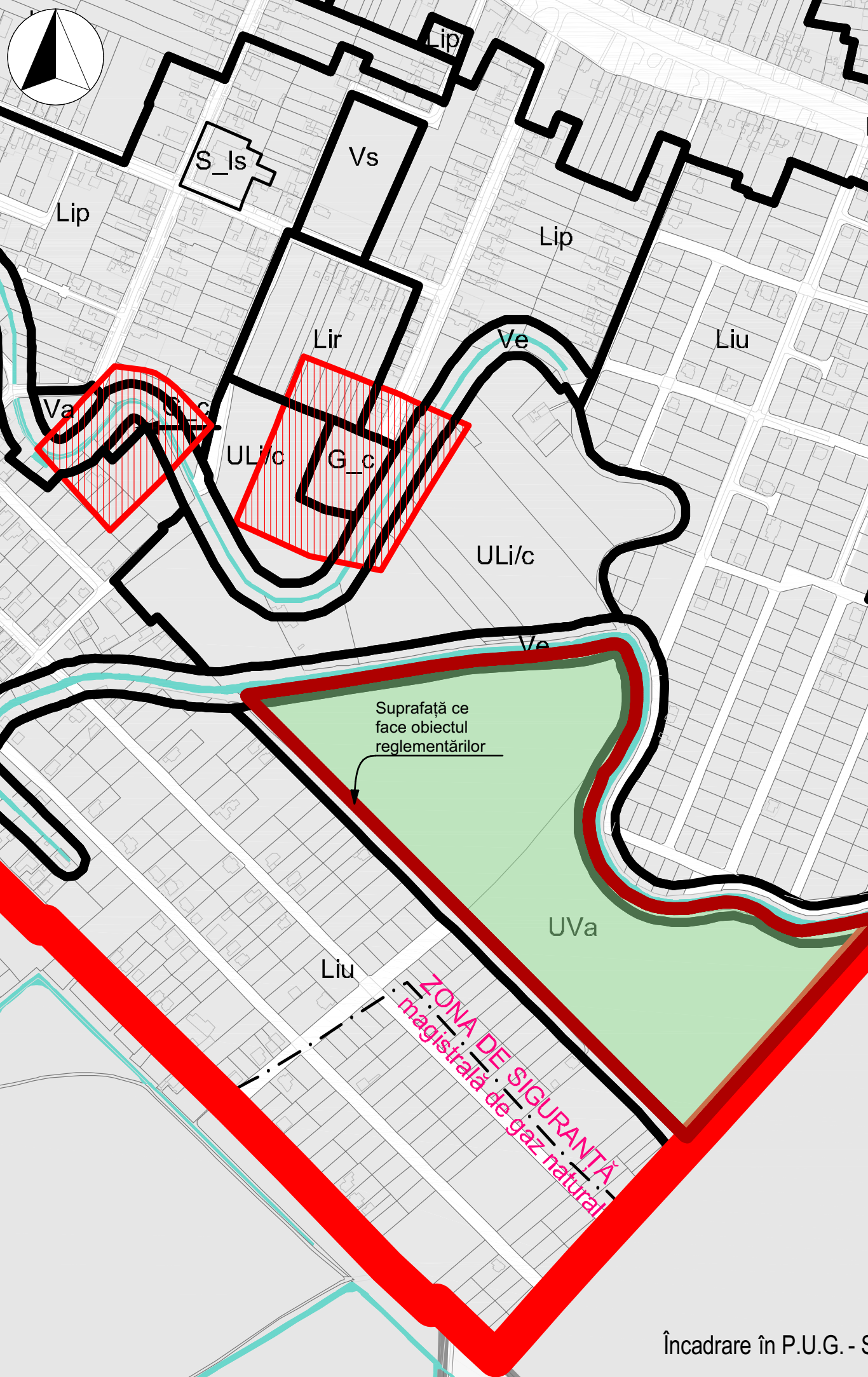
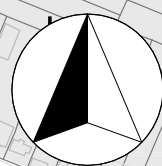




Legendă

Limite	
	Limită zonă reglementată
	Limită UAT Timișoara
	Limite UTR-uri conform P.U.G. în vigoare
	Zonă intravilan
Zone și subzone funcționale constituite conform P.U.G. în vigoare	
V - Zonă verde	
	Ve Zonă verde - de protecție a apelor sau cu rol de culoar ecologic
	Va Zonă verde, scuaruri, grădini, parcuri cu acces public nelimitat
	Vs Zonă verde - cu rol de complex sportiv
L - Locuire	
	Liu Zonă de locuințe cu regim redus de înălțime dispuse pe un parcelar de tip urban
	Lir Zonă de locuințe cu regim redus de înălțime cu caracter rural
	Lip Zonă de locuințe cu regim redus de înălțime dispuse pe un parcelar tip periferic
U - Zone de urbanizare	
	ULi/c Zonă de locuințe cu regim redus de înălțime - individuale și colective mici
	UVa Zonă verde, scuaruri, grădini, parcuri cu acces public nelimitat
	ULiu Zonă de locuințe cu regim redus de înălțime dispuse pe un parcelar de tip urban
G - Gospodărire	
	G_c Cimitire, capele, zone administrative și anexe ale cimitirelor
M - Zonă mixtă	
	M3 Zonă mixtă cu regim de construire deschis, adiacentă arterelor principale de trafic
Zone de protecție / interdicție / altele	
	Zonă de protecție sanitară
	Zonă de siguranță a magistrelor de gaz
	Ape
	S_Is Subzonă - Instituții și servicii publice și de interes public
	A Terenuri cu destinație agricolă



Primăria Municipiului Timișoara - Compartiment Atelier de Urbanism
B-dul C. D. Loga, nr. 1, 300030, Timișoara
Telefon: 0256 969
Email: primariatm@primariatm.ro

Inițiator: Municipiul Timișoara
Amplasament: CF nr. 445188, nr. cad. 445188; CF nr. 445189, nr. cad. 445189, Timișoara

Coordonator R.U.R.	Arh. Titus Gabriel Almăjan	Data:	Denumire: P.U.Z. „Parc Urban Ciarda Roșie”	Proiect nr. U004PMT
Proiectat	Arh. Răzvan Popescu	Mai 2026		
	Arh. Bettina Basarabă Varga	Scara 1:5000, 1:2500	Titlu planșă: Încadrare în teritoriu	Faza: P.U.Z.
	Arh. Șerban Marineasa			Planșa nr.:U01